

浙江省工程建设全过程图纸数字化管理系统

用户操作手册

北京建设数字科技股份有限公司

二零二一年六月

声明： 本文档版权归北京建设数字科技股份有限公司所有， 未经北京建设数字科技股份有限公司书面许可， 任何单位或个人不得以任何形式或任何手段复制或传播本文档的一部分或全部。

C [VW:] p!2 qocn!山Gu车 !2 bLob!LG车9L入 车o BE] IVC COV2WV] IOV CO.1 [] D.1 Mp!cp LG?9Lq2 !u!oL山!9车!ou cou车9!uGqpGLG!u92 !车2 !u车G!IGc车n9! bLobGL车入. nuqGL 车pG cob入!?!p车 !9M21 uo b9L车 o\ 车p!2 qocn!山Gu车 山9入 pG cob!Gq1 车L9u2!9车Gq1 oL LGqncGq 车o 9u入 G!Gc车Loutc 山Gq!n!山 oL 山!9cp!uG LG9q9p!G \oL山!1 !u MpolG oL !u b9L车1 M!车pon车 b!oL M!车车Gu cou2Gu车 o\ BE] IVC COV2WV] IOV CO.1 [] D.

建
设
单
位
操
作
手
册

1 建设单位注册以及登录

浙江省各地市网址：

(1) 系统网址

杭州：

<https://qgctz.cxjw.hangzhou.gov.cn:5443/webserver/app/index.html>



图：QQ维护群

衢州：

<https://qgctz.zzj.qz.gov.cn:8011/webserver/app/index.html>



图：QQ维护群

绍兴:

<http://sxtzqgc.sxcj.sx.gov.cn:28800/webserver/app/index.html>



图：QQ 维护群

丽水:

<http://183.246.199.114:28800/webserver/app/index.html>



图：QQ 维护群

湖州：

<http://220.191.216.118:28800/webserver/app/index.html>



图：QQ 维护群

温州：

<https://z.jj-sgtsc.wenzhou.gov.cn:8082/webserver/app/index.html>



图：QQ 维护群

舟山:

<https://gctzgl.zsz.ji.zhoushan.gov.cn:8088/webserver/app/index.html>



图：QQ 维护群

台州:

<http://183.131.126.126:28800/webserver/app/index.html>



图：QQ维护群

嘉兴:

[http:// 117.149.146.9:28800/webserver/app/index.html](http://117.149.146.9:28800/webserver/app/index.html)



图：QQ维护群

义乌:

<https://qgctzxt.yw.gov.cn:4443/webserver/app/index.html>



图：QQ 维护群

金华：

<http://qgctz.jsj.jinhua.gov.cn:9000/webserver/app/index.htm>

↓



图：QQ 维护群

长兴：

<https://cxtzqgc.z.jcx.gov.cn/webserver/app/index.html>

1.1 注册及登录



图：登录

1.2 注册页面

需要选择个人注册还是还是企业注册， 选择好之后要填写企业的
信用代码手机号等….

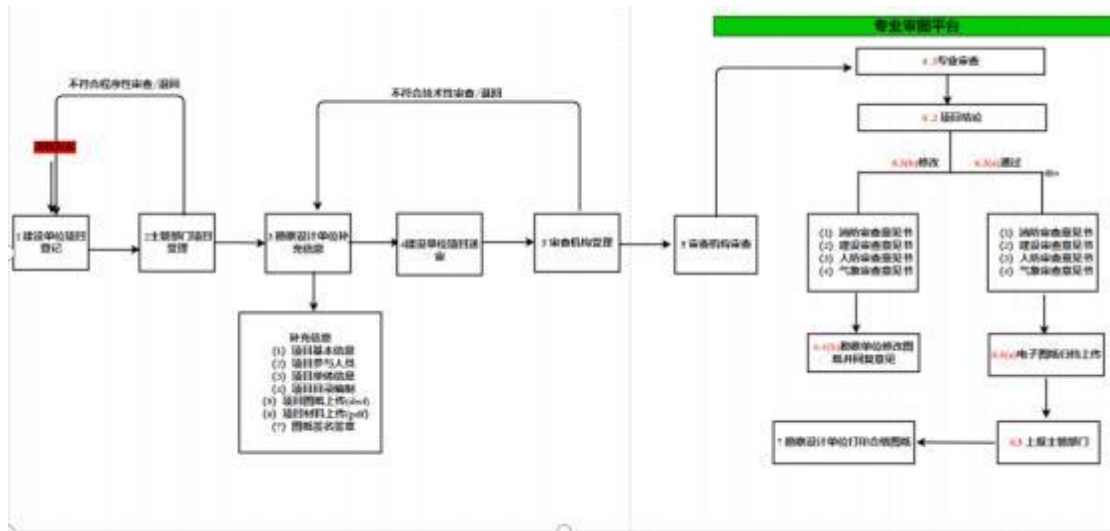


图：注册

统一社会信用代码作为企业的唯一编码，输入时一定要在输入完整，
并且这个码将作为登陆系统的帐号（用户名）；密码输入必须要求是
8 位以上数字、字母、字符组成；注册填写的手机号作为接收短信验
证码，务必正确填写。

2 施工图管理

项目流程



图：流程图

2.1 项目登记

2.1.1 新建工程

点击【施工图管理】进入项目登记页面，根据具体项目类型点击对应按钮进入项目显示 点击项目报审按钮 进入填写项目信息页面 根据实际情况填写项目信息，红色为必填项。

(1) 项目基本信息

输入正确项目代码(项目代码是指“浙江政务服务网投资项目在线监管平台”项目对应的代码)后点击赋码校验，可验证出项目信息，如图所示：



图：项目基本信息

在项目登记时，用户一定要看清楚登记类型：前置审查(特殊工程)、后置审查(一般工程)、免审项目(低风险工程)三大类型；审查编号为系统自动生成，用户不必填写。

审查内容：根据项目情况选择要审查的内容选项。



图：图审机构填写

审查机构：根据不同地址要求不同，由建设单位选择图审机构或在设计企业或勘察企业补充完材料后进行【摇号】产生图审机构。

点击选择按钮，找到需要选择的审查机构记录，点击确定按钮即可。如图所示：



图：图审机构

(2) 勘察设计单位

添加该项目的设计和勘察企业，设置项目负责人等信息。

点击添加按钮，选择项目对应的勘察设计单位，录入单位类型、单位角色及项目负责人。灰色的为自动提取内容 不用用户填写 可以选择省内省外(浙江省) 如图所示：



图：添加勘察设计单位



点击“选择”按钮后，弹出如下窗口：



说明： 企业名称可以输入部分内容， 但是统一社会信用代码需要输入全部内容。

(3) 附件材料上传

附件材料页面，在对应材料项点击上传按钮来上传材料，同时也支持预览、下载和移除材料，红色为必传材料，如图所示：



图：上传附件材料



图：删除附件材料

(4) 责任承诺书



图：责任承诺书

项目登记类型为：一般工程和低风险工程时，需要建设单位填写责任承诺书。

(5) 提交主管部门预审 即项目所在区的受理窗口 然后主管部门看后没问题 会发送到勘察设计公司补充图纸和材料



图：提交主管部门预审



图：发送至主管部门

2.1.2 既有建筑工程

点击【既有建筑工程】，显示项目登记窗口。



图：既有建筑工程

操作步骤与新建工程基本一致 只是不需要填写选择接受责任承诺书



图：项目登记

2.1.3 工业建设项目

点击【工业建设项目】显示工业项目登记界面。输入正确项目代码(项目代码是指“浙江政务服务网投资项目在线监管平台”项目对应的代码)后点击赋码校验,可验证出项目信息 红色为必填项 填写完毕之后 点击保存 再点击提交主管部门预审就可以了 点击查看办理过程可以看到当前项目进度到哪一个节点 如图所示:



图：项目登记



图：查看办理过程

2.1.4 我的待办

该模块主要是来查看勘察设计单位已补充完并提交给了建设单位的项目，建设单位可查看勘察设计单位填写的项目指标及上传的图纸材料是否完整及正确，信息确认无误后将项目提交至审查机构进行审



图：选择项目

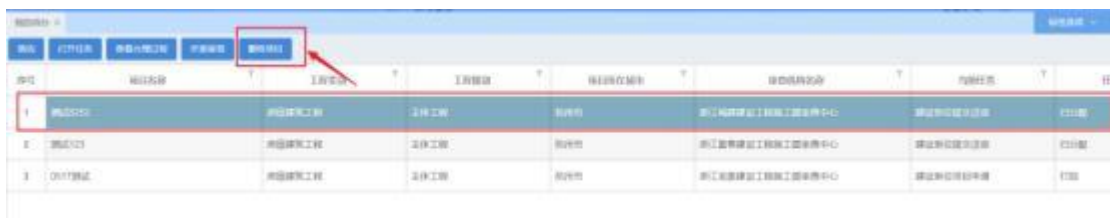


图：项目登记



图：发送至审查机构

选择项目点击【删除项目】 即可删除项目



图：删除项目

选择项目点击【查询项目】 即可查询项目

序号	项目名称	工程类别	工程性质	项目所在城市	建设单位名称	当前任务	办理进度
1	项目123	房屋建筑工程	公共工程	杭州市	浙江某房地产开发有限公司	建设单位项目备案	已完成
2	项目123	房屋建筑工程	公共工程	杭州市	浙江某房地产开发有限公司	建设单位项目备案	进行中
3	项目123	房屋建筑工程	公共工程	杭州市	浙江某房地产开发有限公司	建设单位项目备案	待办

图：查询项目

2.2 项目管理

2.2.1 项目查询

该模块主要用于建设单位查看本单位已登记的所有项目，可查看选中项目的办理过程及项目信息，如图所示：



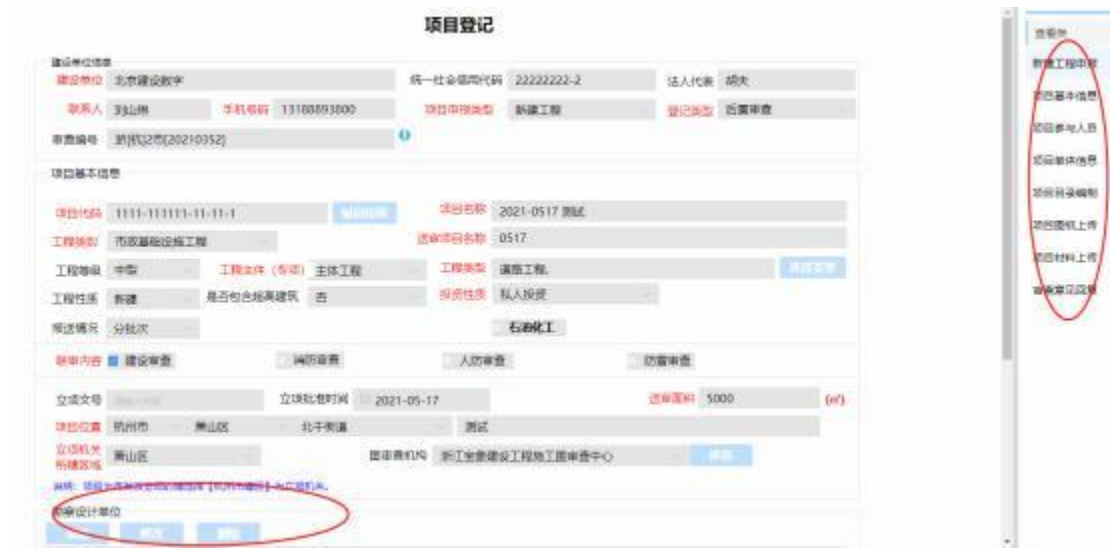
图：项目查询

查看办理过程： 选择【查看办理过程】可看到该项目的办理进度，看到当前在那一个节点进行办理，如下图所示：

序号	任务编号	当前节点	任务接收人	任务开始时间	任务结束时间	任务状态
1	3,610	建设单位项目申请	刘山琳	2021-06-04 09:47:34	2021-06-04 09:47:35	正常
2	3,611	主管部门预审	杭州市上城区受理窗口	2021-06-04 09:47:35	2021-06-04 09:48:24	正常
3	3,612	设计单位补充	任志明	2021-06-04 09:48:24		正常

图：办理过程

查看任务：查看任务按钮可以查看到该项目的相关详细信息(根据任办办理过程)。如下图所示：



图：项目详情

项目查询 ×

查看办理过程 查看任务

全局搜索

序号	登记日期	登记类型	工程类别	审查编号	
1	2021-06-04 18:01:12	前置审查	房屋建筑工程	浙[杭]1建[20210378]	3333333333
2	2021-06-04 09:49:06	前置审查 前置审查	房屋建筑工程	浙[杭]1建[20210374]	ss
3	2021-06-04 09:44:42	前置审查	房屋建筑工程	浙[杭]1建[20210373]	0604
4	2021-05-24 17:10:20	后置审查	房屋建筑工程	浙[杭]2建[20210360]	0524
5	2021-05-17 09:26:07	后置审查	市政基础设施工程	浙[杭]2市[20210352]	0517

图：查询项目 1

在红框处输入要查询的关键字，可以进行过滤。

全局搜索

序号	登记日期	登记类型	工程类别	审查编号	送审项目名称
1	2021-06-04 18:01:12	前置审查	房屋建筑工程	浙[杭]1建[20210378]	33333333333333333333

图：查询项目 2

2.2.2 意见管理



图：意见管理

序号	工程名称	审核意见	设计单位名称	勘察单位名称	合格意见
1	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
2	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
3	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
4	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
5	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
6	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
7	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
8	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
9	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
10	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
11	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格
12	某工程名称	合格	某设计单位	某勘察单位	合格

图：查看信息

打开相关：打开相关可以查看当前选择记录的意见记录。 在显示意见的栏里面也可以点击查询进行过滤



图：查看意见



图：打开项目的附件材料

2.2.3 合格项目

建设单位可通过该模块查看到经图审机构审查合格的项目。如图所示：

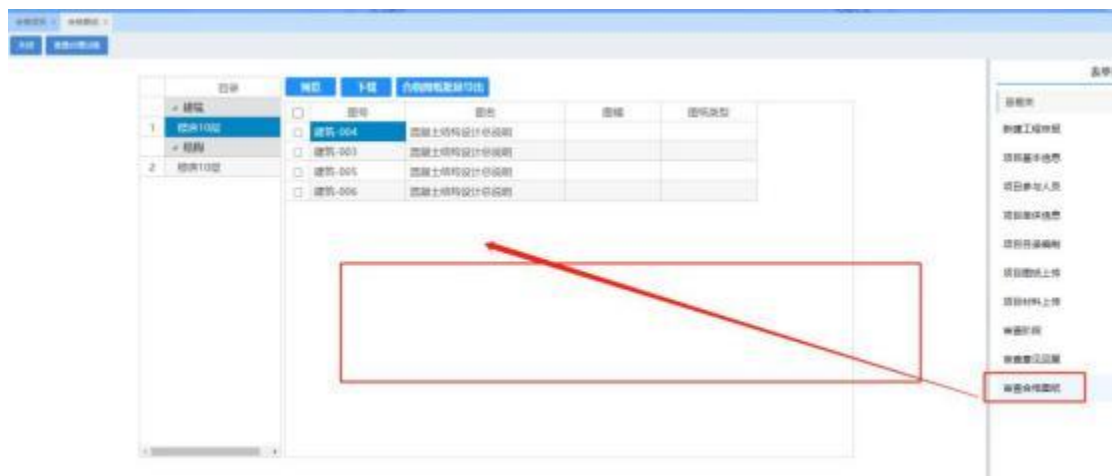


图：合格项目

序号	送审项目类型	工程名称	审查类型	工程类型
1	后置审查	测试6251	房屋建筑工程	
2	后置审查	网签测试	房屋建筑工程	
3	后置审查	测试	房屋建筑工程	
4	后置审查	测试	房屋建筑工程	
5	后置审查	小型工程流程测试	房屋建筑工程	
6	后置审查	0524测试	房屋建筑工程	
7	后置审查	0524	房屋建筑工程	
8	后置审查	杭州全过程图纸-测试	房屋建筑工程	

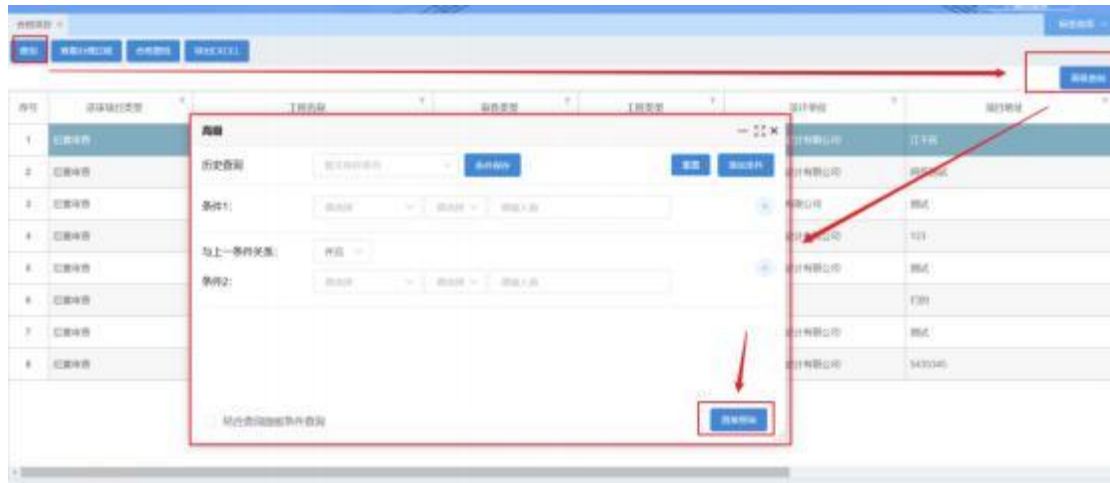
图：查看合格项目

合格图纸：选中项目点击【合格图纸】按钮可以查看到该项目的详细信息以及图纸内容，如下图所示：



图：合格图纸

选中项目点击【查询】即可查询项目



图：查询 1

选中项目点击【查看办理过程】即可查看项目进行到的最新节点



图：查询 2

选中项目点击【导出 excel】即可导出所有项目



图：导出 excel

	A	B	C	D	E	F
1	合格项目列表	工程名称	专业类型	工程类型	建设单位	项目地址
2	合格项目	福州分行	房屋建筑工程		福州诚信建设工程管理有限公司	江干区
3	合格项目	同德商厦	房屋建筑工程		福州诚信建设工程管理有限公司	同德商厦
4	合格项目	测试	房屋建筑工程		中德安分工程管理有限公司	测试
5	合格项目	测试	房屋建筑工程		福州诚信建设工程管理有限公司	测试
6	合格项目	小型工程功能测试	房屋建筑工程		福州诚信建设工程管理有限公司	测试
7	合格项目	测试	房屋建筑工程			测试
8	合格项目	测试	房屋建筑工程		福州诚信建设工程管理有限公司	测试
9	合格项目	杭州分行楼盘的-测试	房屋建筑工程		福州诚信建设工程管理有限公司	测试
10						

图： excel 数据

2.2.4 图纸移交管理



图： 图纸移交管理

点击【添加】 添加需要操作的项目



图： 添加

点击【选择】按钮选中合格项目 信息为自动提取的 建设单位等信息 不必填写



图：选择合格项目

选择完项目之后 选择需要的图纸 之后点击保存并且打印即可



图：保存并打印



图：筛选图纸

【修改】 选中项目 点击修改按钮即可以修改项目信息 修改之后点击保存即可 如下所示



图：修改 1



图：修改 2

图纸移交 选中项目 点击图纸移交即可将项目的合格图纸交到选择的施工或者监理单位



图：图纸移交

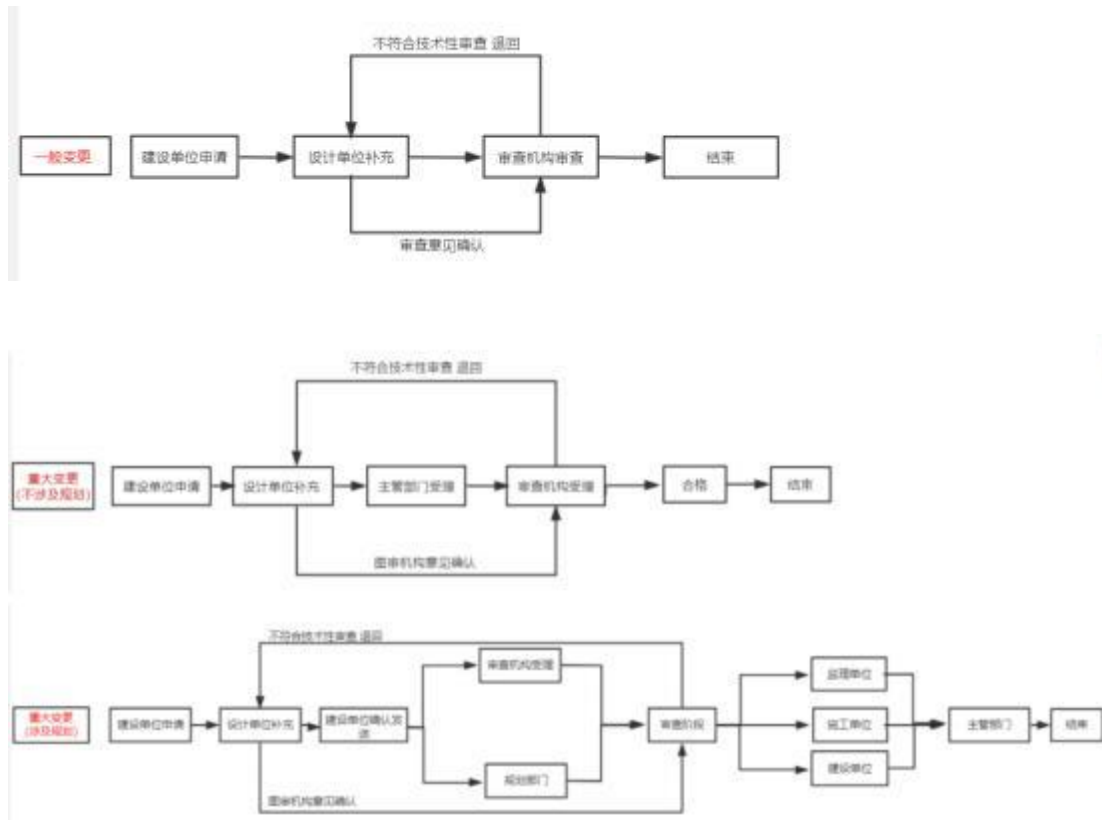
2.3 评价管理



图：评价管理(暂)

3 设计变更管理

设计变更流程



图：变更流程

3.1 变更管理

该模块主要用于建设单位对审查合格的图纸进行变更申请，根据项目实际情况选择对应的模块发起变更申请， 如图所示：



图：变更管理

3.1.1 一般设计变更



图：一般设计变更

(1) 填写变更申请信息(红色为必填项)

序号	项目名称	变更类型	建设单位名称	项目特征	项目地址	变更原因	变更日期
1	项目1	一般变更	北京建设局	项目1	项目1	项目1	项目1
2	项目2	一般变更	北京建设局	项目2	项目2	项目2	项目2
3	项目3	一般变更	北京建设局	项目3	项目3	项目3	项目3
4	项目4	一般变更	北京建设局	项目4	项目4	项目4	项目4
5	项目5	一般变更	北京建设局	项目5	项目5	项目5	项目5
6	项目6	一般变更	北京建设局	项目6	项目6	项目6	项目6
7	项目7	一般变更	北京建设局	项目7	项目7	项目7	项目7

图：变更申请

项目变更申请

项目基本信息

项目名称: [输入框] **选择** 项目编码: [输入框]

项目地址: [输入框] 审查编号: [输入框]

建设单位: [输入框] 变更类型: [下拉菜单]

建设单位信息

建设单位: [输入框] 企业法人: [输入框] 统一社会信用代码: [输入框]

项目地址: [输入框] 联系电话: [输入框] 项目变更登记日期: 2021年06月30日

勘察设计单位信息

单位名称	项目负责人	单位类型	单位角色	统一社会信用代码

图：选择合格项目

2 上传变更附件材料

上传变更依据材料

材料编号	类别	文件	必填	数量	操作
1	变更材料	变更依据	否	0	上传

图：上传变更附件材料

3.1.2 重大设计变更

重大设计变更操作与一般变更流程类似



图：重大变更

重大设计变更：点击【重大设计变更】图标，弹出如下图所示窗

口：



图：变更申请

点击【变更申请】，弹出如下图所示窗口：

项目变更申请

项目基本信息

项目名称	输入内容	选择	项目编号	输入内容
项目地址	请选择	请选择	审查编号	输入内容
图审机构	输入内容		申请日期	2021年07月01日

变更类型

<input type="checkbox"/> 功能变更	<input type="checkbox"/> 安全防护变更	<input type="checkbox"/> 节能变更	<input type="checkbox"/> 消防变更
<input type="checkbox"/> 基础变更	<input type="checkbox"/> 主体结构安全性变更	<input type="checkbox"/> 专业涉及强条的变更	

建设单位

建设单位	输入内容	企业法人	输入内容	统一社会信用代码	输入内容
项目负责人	输入内容	联系电话	输入内容	变更类型	重大变更(不涉及规划)

勘察设计单位信息

单位名称	项目负责人	单位类型	单位角色	统一社会信用代码

变更说明以及变更原因

变更原因: 输入内容

图：变更信息

选择要变更的合格项目，设置或选择变更类型。填写变更原因以及上传变更材料或依据。

选择：选择合格项目，如下图所示：

序号	项目...	项目...	项目分类	工程名称	设计单位名称	
1	新建工程	后置审查	房屋建筑工程	杭州全过程图纸_测试	湖州诚信建筑设计有限公司	543534
2	新建工程	后置审查	房屋建筑工程	0524	湖州诚信建筑设计有限公司	测试
3	新建工程	后置审查	房屋建筑工程	0524测试		打的
4	新建工程	后置审查	房屋建筑工程	测试	中国空分工程有限公司	测试
5	新建工程	后置审查	房屋建筑工程	测试	湖州诚信建筑设计有限公司	123
6	新建工程	后置审查	房屋建筑工程	小型工程流程测试	湖州诚信建筑设计有限公司	测试
7	新建工程	后置审查	房屋建筑工程	网签测试	湖州诚信建筑设计有限公司	网签测试
8	新建工程	后置审查	房屋建筑工程	测试my变更	湖州诚信建筑设计有限公司	上城区
9	新建工程	后置审查	房屋建筑工程	测试0251	湖州诚信建筑设计有限公司	江干区

总记录: 9 条 刷新

确定 清空 取消

图：合格项目

选择要变更的合格项目，点击【确定】按钮即中。这时系统会自动将该项目的相关信息自动的填写在申请表上，如下图所示：

项目变更申请

项目基本信息

项目名称 <input type="text" value="测试my变更"/> 选择	项目编号 <input type="text" value="1234-456789-43-12-345214-567"/>
项目地址 <input type="text" value="杭州市"/> <input type="text" value="杭州市辖区"/> <input type="text" value="上城区"/>	审查编号 <input type="text" value="浙[杭]2建[20210381]"/>
审查机构 <input type="text" value="浙江城建建设工程施工审查中心"/>	申请日期 <input type="text" value="2021年07月01日"/>

变更类型

<input type="checkbox"/> 功能变更	<input type="checkbox"/> 安全防护变更	<input type="checkbox"/> 节能变更	<input type="checkbox"/> 消防变更
<input type="checkbox"/> 基础变更	<input type="checkbox"/> 主体结构安全性变更	<input type="checkbox"/> 专业涉及强条的变更	

建设单位

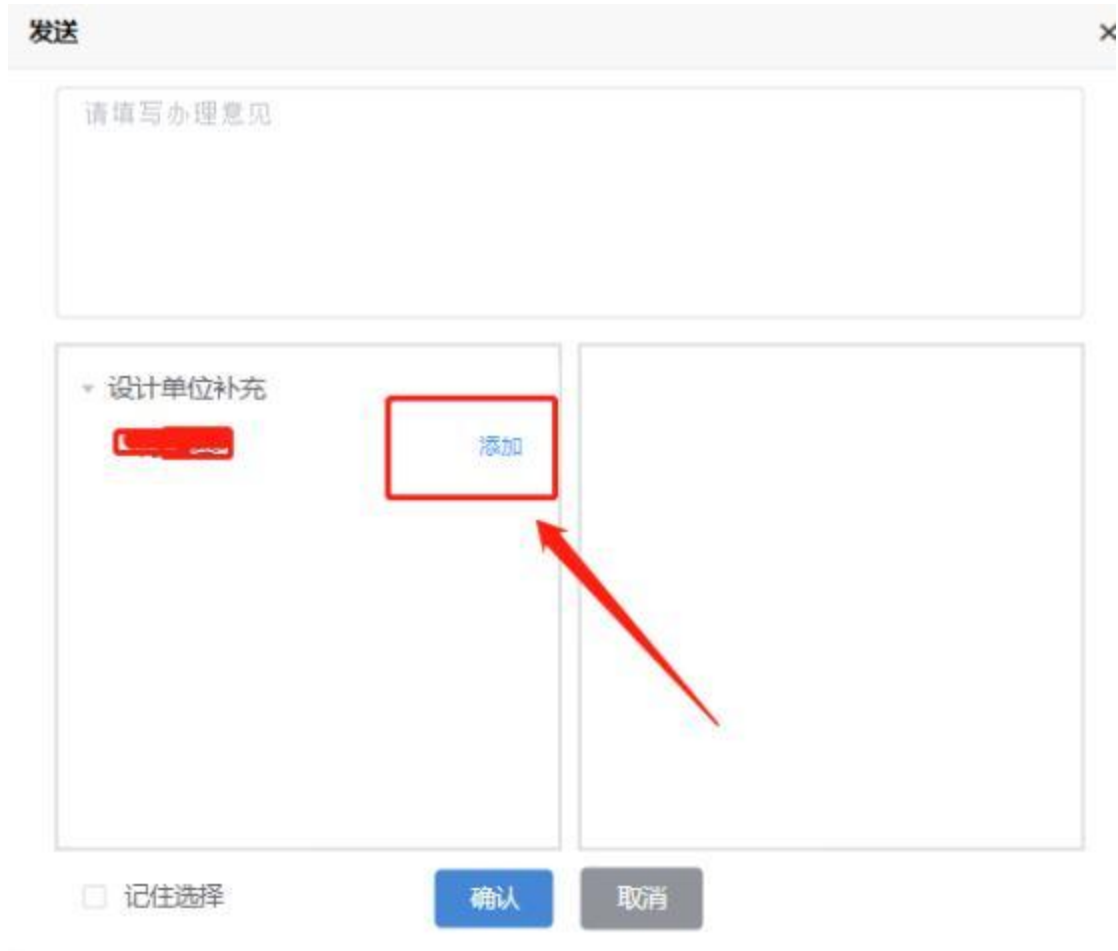
建设单位 <input type="text" value="北京建设数字"/>	企业法人 <input type="text" value="胡夫"/>	统一社会信用代码 <input type="text" value="22222222-2"/>
项目经理 <input type="text" value="刘山排"/>	联系电话 <input type="text" value="13188893800"/>	变更类型 <input type="text" value="重大变更(不涉及规划)"/>

勘察设计单位信息

序号	单位名称	项目负责人	单位类型	单位角色	统一社会信用代码
1	湖州诚信建筑设计有限公司	曹健	设计	主体设计	913305227276243244

图：选择后的信息

填写完成后，保存申请信息。点击【发送】按钮提交给相应的设计企业的项目负责人即可。如下图所示：



图：发送任务

3.1.3 我的待办

该模块主要用于建设单位发起变更申请后将项目批转给勘察设计单位上传变更图纸以及确认变更图纸。



图：我的待办



图：操作



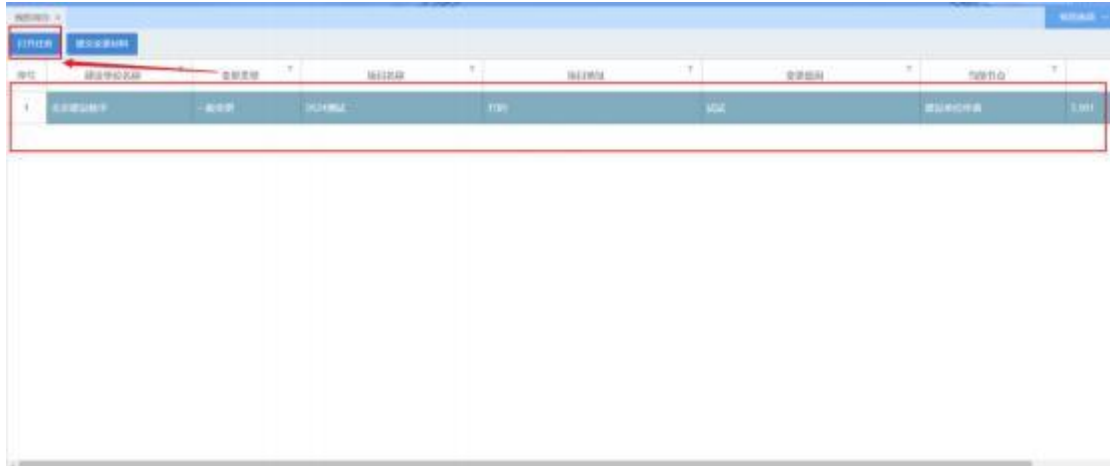
图：批转

3.2 项目管理

3.2 项目管理

3.1.1 我的待办

选中项目点击【打开任务】即可查看项目具体信息



图：打开任务

点击右边红框中的的按钮可以针对性的查看



图：具体信息

3.2.2 变更项目查询

建设单位可通过该模块查询本单位已发起变更申请的所有项目，

如图所示：



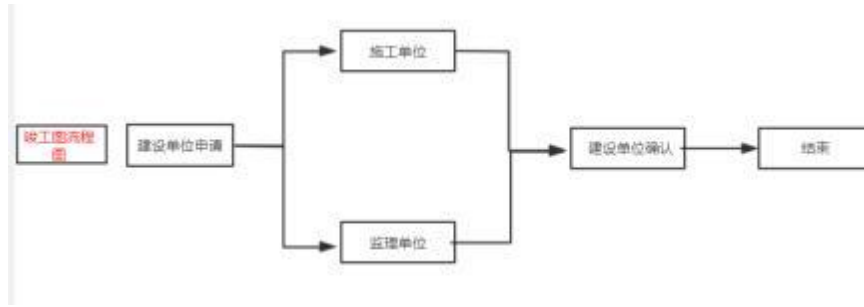
图：变更项目查询

序号	项目名称	变更描述	变更类型	变更状态	变更原因	设计单位名称
1	变更	变更描述	一般变更	待审批	设计变更	设计单位名称
2	变更	变更描述	重大变更	待审批	设计变更	设计单位名称
3	变更	变更描述	重大变更	待审批	设计变更	设计单位名称
4	变更	变更描述	重大变更	待审批	设计变更	设计单位名称
5	变更	变更描述	一般变更	审批通过	现场变更	设计单位名称
6	变更	变更描述	一般变更	待审批	设计变更	设计单位名称
7	变更	变更描述	一般变更	待审批	设计变更	设计单位名称
8	变更	变更描述	一般变更	待审批	设计变更	设计单位名称

图：操作变更项目

4 竣工图管理

流程图如下：



图：竣工图管理 1

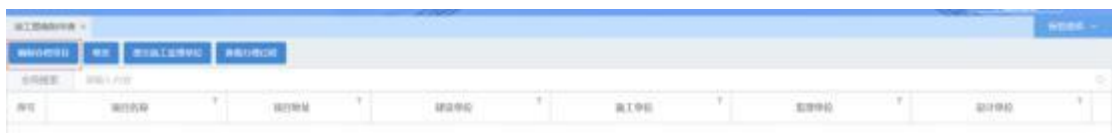


图：竣工图管理 2

4.1 竣工图编制申请（具体单独看群文件（竣工图操作手册））

(1) 进入编制页面

点击【编制合格项目】开始编制项目



竣工图编制申请

工程名称: 测试6251 | 选择合格项目 | 项目代码: 1235-465181-54-78-569523-486

项目地址: 江干区 | 送审面积: 123 (㎡) | 送审类型: 前置审查

图审机构: 3301000301040002 | 审查编号: 浙(苏)建审(20210303)

建设单位: 北京建设数字 | 项目经理: 胡大 | 联系电话: 请输入号码

设计单位: 湖州诚启建筑设计有限公司 | 项目负责人: 请输入姓名 | 联系电话: 请输入号码

施工许可证号: 请输入号码 | 验证

施工单位: 选择 | 项目经理: 请输入姓名 | 联系电话: 请输入号码

企业地址: 请输入地址

监理单位: 选择 | 监理总工程师: 请输入姓名 | 联系电话: 请输入号码

企业地址: 请输入地址

自动提取 不用填写

图：自动提取信息

(3) 选择施工、监理单位

点击施工单位下的【选择】按钮可以选择施工单位 输入项目经理，联系电话等信息 点击监理单位下的【选择】按钮可以选择监理单位，输入输入项目经理，联系电话等信息

竣工图编制申请

图审机构: 请输入姓名 | 项目面积: 请输入面积 | (㎡) | 送审面积: 请输入面积

图审机构: 请输入姓名 | 审查编号: 请输入号码

建设单位: 请输入姓名 | 项目经理: 请输入姓名 | 联系电话: 请输入号码

设计单位: 请输入姓名 | 项目负责人: 请输入姓名 | 联系电话: 请输入号码

施工许可证号: 请输入号码 | 验证

施工单位: 选择 | 项目经理: 请输入姓名 | 联系电话: 请输入号码

企业地址: 请输入地址

监理单位: 选择 | 监理总工程师: 请输入姓名 | 联系电话: 请输入号码

企业地址: 请输入地址

图：选择施工、监理单位 1

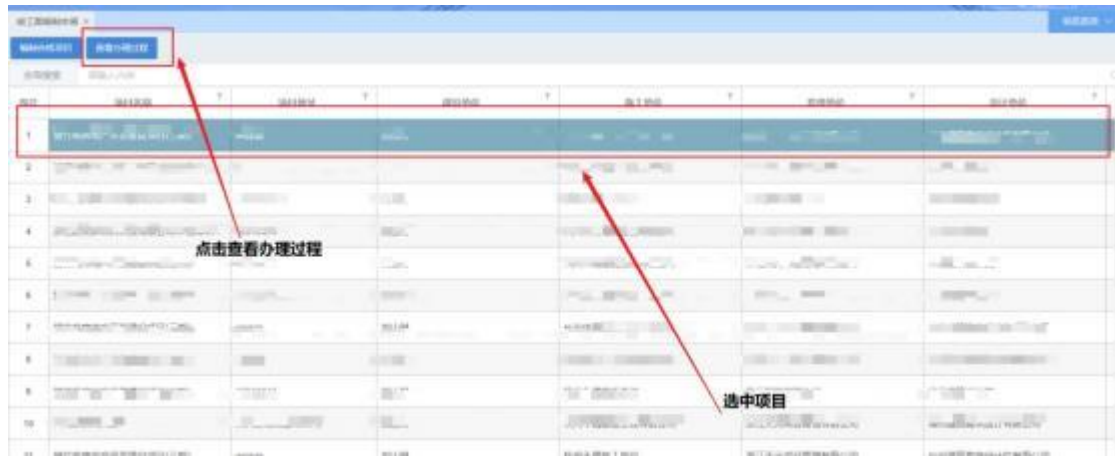


图：选择施工、监理单位 2

(4) 保存 点击【保存】按钮 再点击叉掉 可以进入以下页面



查看项目的办理过程 选择项目点击【查看办理过程】 即可看到项目当前进行到那一个节点



图：查看办理过程



图：查看项目当前进行的节点

选中项目点击【修改】按钮 即可看到项目的基本信息 注：在项目未发送到施工监理单位之前可以修改 红色框的不可修改 内容是提取得到的 灰色的框可以点击修改信息 修改之后点击【保存】然后点击【提交施工监理单位】即可



图：修改项目信息 1



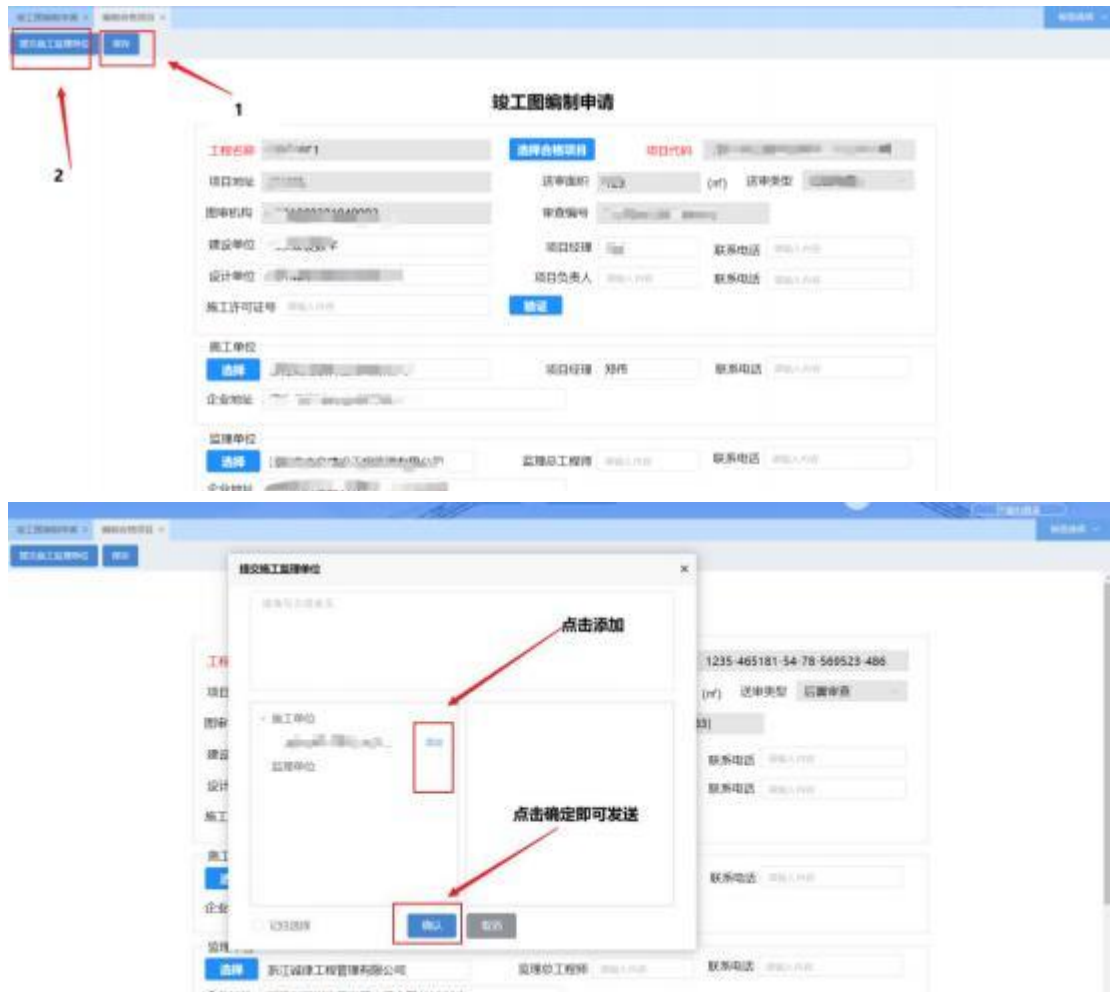
图：修改项目信息 2



图：修改项目信息 3

(5)提交施工监理单位

建设单位填写完竣工图编制信息后，先点击【保存】再点击【提交施工监理单位】按钮将竣工图项目发送给施工、监理单位进行竣工图绘制。如图所示：



图：发送施工、监理单位

4.2 竣工图下载

点击竣工图下载即可进入以下页面

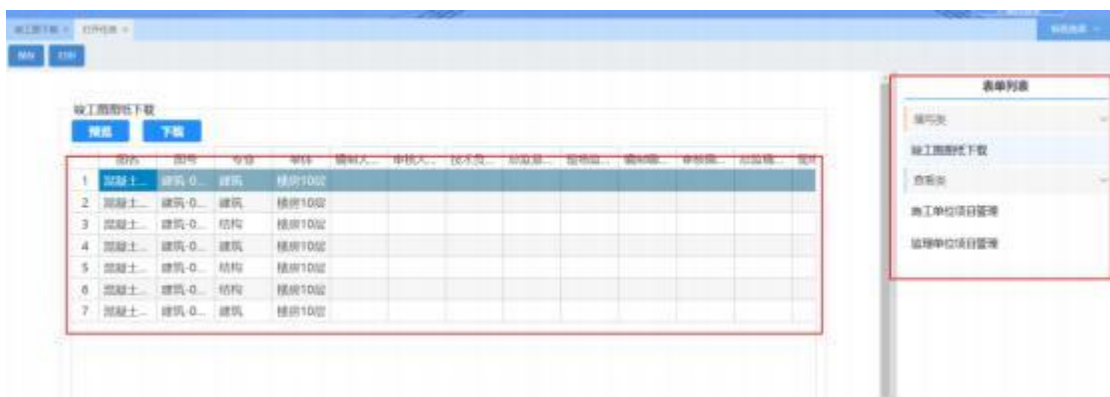


图：竣工图下载



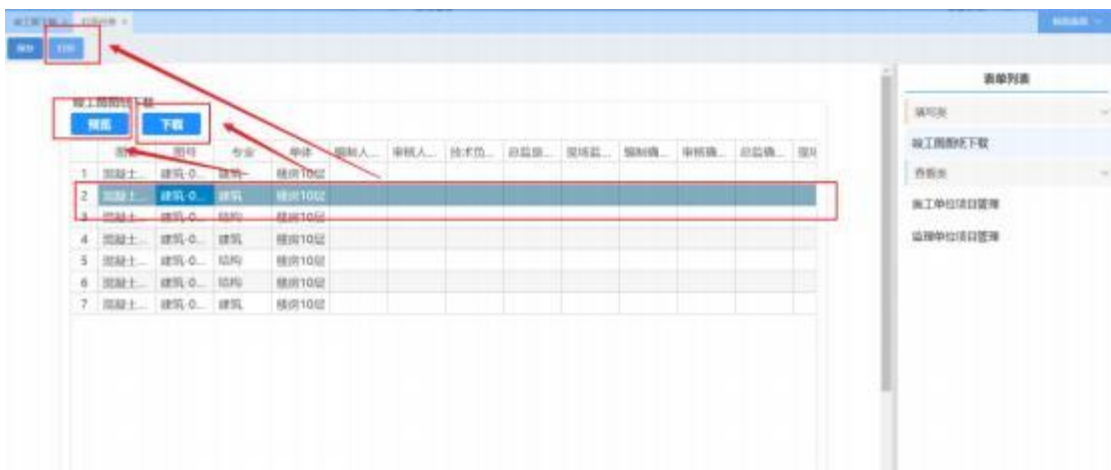
图：打开任务

左边红框中可以看到所有的图纸列表 右边红框可以进行下载和查看



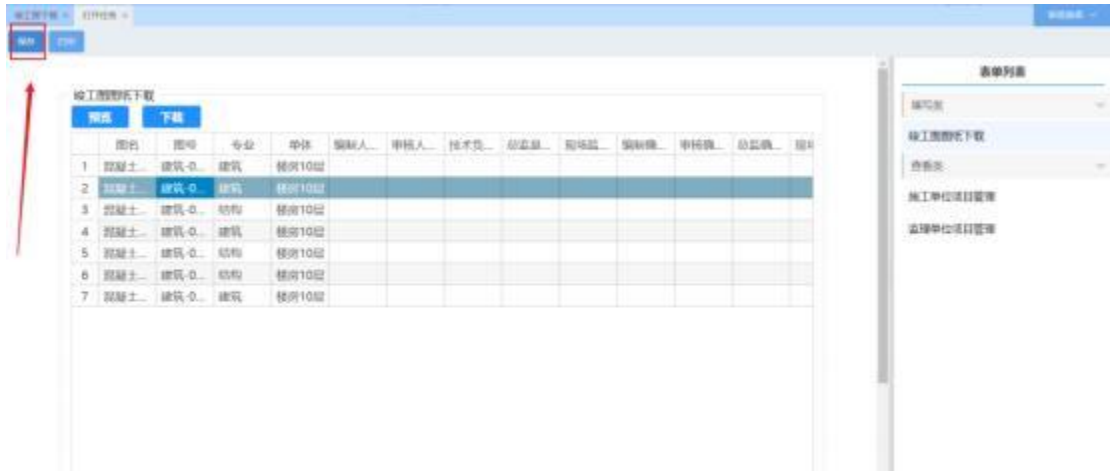
图：显示图纸

选中图纸可以预览，下载，打印



图：预览和下载图纸

操作完点击保存即可



图：保存

点击施工单位项目管理可以查看具体信息以及施工单位安排的人员 但是不可以修改



图：施工单位项目管理

点击监理单位项目管理可以查看项目信息以及监理单位安排的人员 但是不可以修改



图：监理单位项目管理

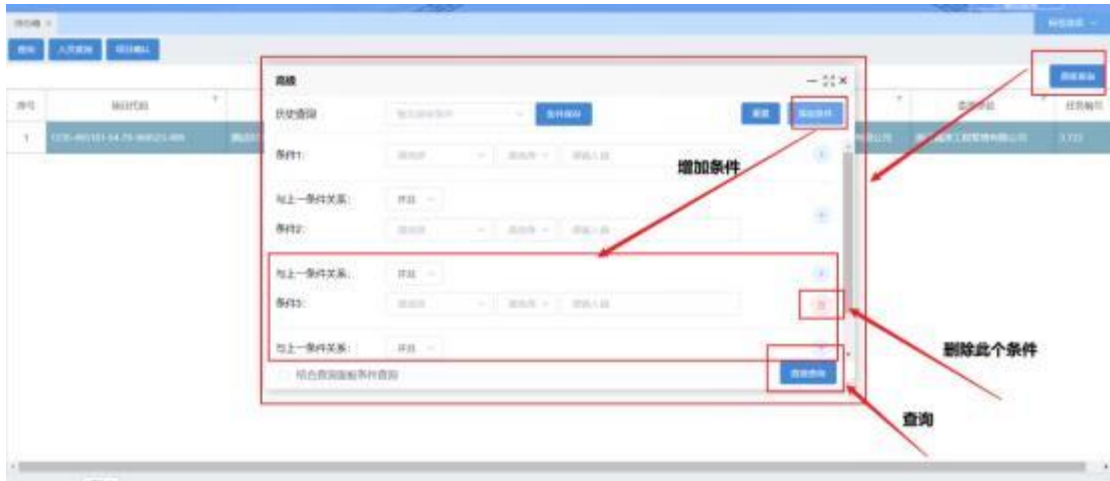
4.3 待办箱



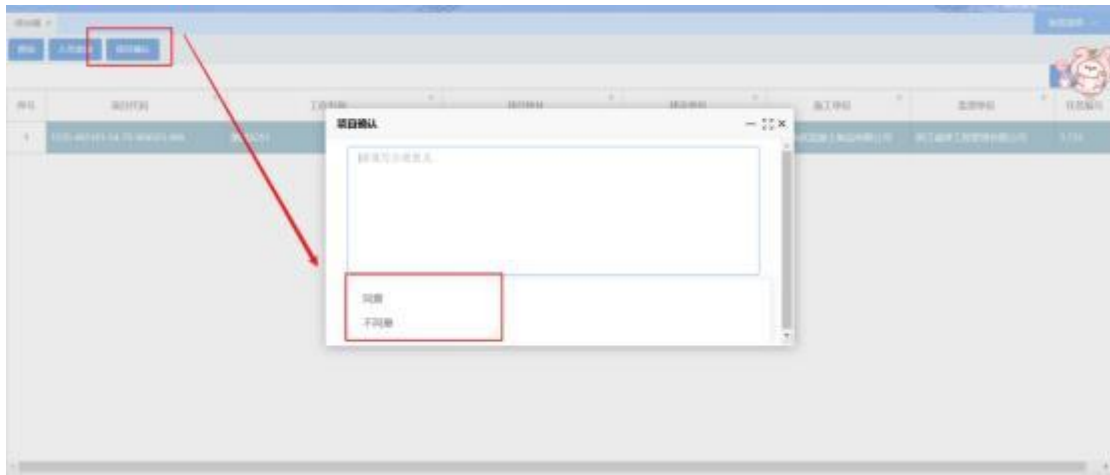
图：待办箱



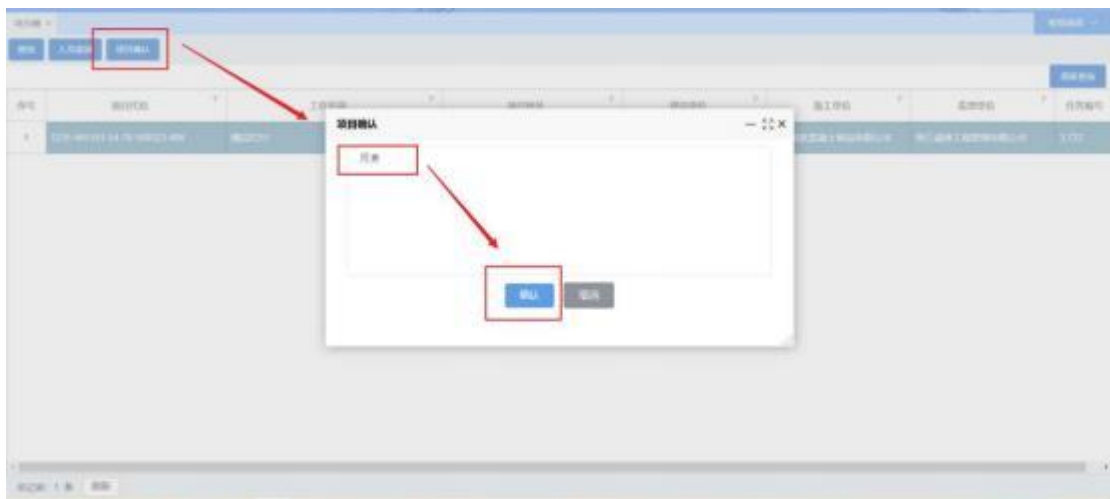
图：查询 1



图：查询 2



图：项目确认 1



图：项目确认 2

5 企业信息管理

点击“企业信息管理”模块，可在列表显示建设单位注册时填写的部分信息。如图所示：



图：企业信息管理

5 企业信息管理



图：企业信息管理

5.1 企业信息管理

如果建设单位联系人或联系人电话发生变动，可点击【维护】按钮进行修改，填写好修改的信息后，点击【保存】按钮完成信息变动。如图所示：



图：界面 1



图：界面 2